

Na podlagi Odloka o proračunu Občine Postojna za leto 2021 (Uradni list RS št. 202/2020 z dne 30.12.2020), Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za pospeševanje razvoja podjetništva v občini Postojna za obdobje 2015-2020 (Uradni list RS, št. 67/15) in Pravilnik o spremembah Pravilnika za dodeljevanje finančnih spodbud za pospeševanje razvoja podjetništva v občini Postojna za obdobje 2015-2020 (Uradni list RS št. 64/2021), ki je skladno z Uredbo Komisije (EU) 2020/972 z dne 2. julija podaljšana do 31.12.2023, Mnenja Ministrstva za finance o skladnosti sheme »de minimis pomoči« Dodeljevanje finančnih spodbud za pospeševanje razvoja podjetništva v Občini Postojna, številka priglasitve M002-5883512-2015, predloga Odbora za kmetijstvo, gospodarstvo, turizem in finance (v nadaljevanju Odbora) z dne 24.2.2021 in Sklepa Odbora št. 03208-4/2021-5 z dne 31.5.2021, Občina Postojna (v nadaljevanju občina) objavlja

JAVNI RAZPIS ZA SPODBUJANJE INVESTICIJ V IZGRADNJO PROIZVODNIH IN OBRTNIH OBJEKTOV TER OBJEKTOV ZA IZVAJANJE TURISTIČNE ALI RAZVOJNO-RAZISKOVALNE DEJAVNOSTI NA OBMOČJU OBČINE POSTOJNA V LETU 2021

I. PREDMET JAVNEGA RAZPISA

Predmet razpisa je sofinanciranje investicij v izgradnjo proizvodnih in obrtnih objektov ter objektov za izvajanje turistične ali razvojno-raziskovalne dejavnosti na območju Občine Postojna s sofinanciranjem plačila komunalnega prispevka investitorjem in stroška nakupa zemljišča.

II. NAMEN JAVNEGA RAZPISA

Namen javnega razpisa je vzpostavitev učinkovitega podpornega okolja za potencialne podjetnike in delujoča podjetja v vseh fazah njihovega razvoja, povečanje možnosti za ustanavljanje novih podjetij in spodbujanje njihove rasti ter ustvarjanje delovnih mest.

III. VIŠINA SREDSTEV

Okvirna višina razpoložljivih sredstev za izvedbo razpisa je **55.850,00 EUR**.

Proračunska sredstva se dodelijo kot nepovratna sredstva skladno s pravili o dodeljevanju državnih pomoči »de minimis«.

V proračunu Občine Postojna so za navedena ukrepa zagotovljena sredstva na proračunski postavki 14002 Pospeševanje razvoja podjetništva v občini.

IV. POGOJI ZA KANDIDIRANJE NA JAVNEM RAZPISU

4.1. Splošni pogoji

Na javni razpis se lahko prijavijo :

- Mikro, mala in srednja podjetja z najmanj eno zaposleno osebo, ki imajo sedež ali investirajo v proizvodni, obrtni ali v objekt za izvajanje turistične ali razvojno – raziskovalne dejavnosti na območju Občine Postojna in bodo z investicijo ustvarila

nova delovna mesta. (Za potrebe tega razpisa se upošteva kot zaposlena oseba tudi s.p., če je to njegova edina podlaga za zavarovanje in direktor enoosebne družbe z omejeno odgovornostjo, s pogodbo o poslovanju (zavarovalna podlaga 112), v kolikor je ta direktor, hkrati tudi lastnik te družbe.) Za opredelitev mikro podjetij se upoštevajo določila iz Priloge 1 Uredbe Komisije (ES) št. 651/2014, z dne 17.6.2014,

- podjetja, ki imajo pravočasno in v celoti izpolnjene vse obveznosti do Občine Postojna ter do drugih pravnih oseb, katerih ustanoviteljica je Občina Postojna,
- podjetja, ki imajo poravnane vse davke in prispevke.

Na razpisu ne morejo kandidirati podjetja, ki so v preteklih letih pridobila sredstva na podlagi Pravilnika o dodeljevanju finančnih sredstev iz občinskega proračuna za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v Občini Postojna (Uradni list RS št. 56/07, 122/04, 56/07, 84/11), vendar so prejeta sredstva porabila nenamensko ali pa so v postopku javnega razpisa navajala lažne podatke, na podlagi katerih so jim bila sredstva dodeljena.

Na razpis se lahko prijavijo podjetja, ki poleg vseh splošnih pogojev iz prejšnjih odstavkov izpolnjujejo še naslednje pogoje:

- podjetje ne opravlja nobene od naslednjih dejavnosti, ki so razvrščene v naslednje sektorje:
 - ribištvo in akvakultura kot ju zajema Uredba Sveta (ES) št. 104/2000,
 - primarne proizvodnje kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi o ustanovitvi Evropske skupnosti,
 - predelava in trženje kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi v primeru, če je znesek pomoči določen na podlagi cene ali količine zadevnih proizvodov, ki so kupljeni od primarnih proizvajalcev ali jih zadevna podjetja dajo na trg ali če je pomoč pogojena s tem, da se v celoti ali delno prenese na primarne proizvajalce,
- podjetje ni v težavah v skladu s Smernicami Skupnosti o državnih pomočeh za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah (Uradni list C 244 z dne 1.10.2004, str. 2) in z Zakonom o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb in zadrug v težavah (Uradni list RS, št. 5/17). Podjetja, ki delujejo manj kot tri leta od registracije, se ne štejejo kot podjetja v težavah v smislu Smernic Skupnosti o državnih pomočeh za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah, razen če izpolnjujejo merila za stečajni postopek po predpisih, ki urejajo finančno poslovanje podjetij. Podjetje je v težavah:
 - v primeru kapitalskih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico osnovnega kapitala in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih dosegla višino četrte osnovnega kapitala,
 - v primeru osebnih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico kapitala, ki je prikazan v računovodski evidenci in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih dosegla višino četrte kapitala, ki je prikazan v računovodskih izkazih,
 - če je v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije.
- podjetje ni v postopku vračanja neupravičeno prejete državne pomoči

Ostali pogoji dodeljevanja »de minimis« pomoči v skladu z uredbo EU Komisije (EU) št.1407/2013)

Pri odobritvi pomoči po načelu »de minimis« bo občina upoštevala, da:

- 1) pomoč ne bo namenjena izvozu oz. z izvozom povezane dejavnosti v tretje države ali države članice, kot je pomoč, neposredno povezana z izvoženimi količinami, z

- ustanovitvijo in delovanjem distribucijske mreže ali drugimi tekočimi izdatki, povezanimi z izvozno dejavnostjo;
- 2) pomoči ne bodo pogojene s prednostjo rabe domačega blaga pred rabo uvoženega blaga
 - 3) skupni znesek pomoči, dodeljen podjetju ne bo presegel 200.000 EUR v obdobju zadnjih treh proračunskih let, ne glede na obliko ali namen pomoči ter glede na to, ali se pomoč dodeli iz sredstev države, občine ali Unije (v primeru podjetij, ki delujejo v komercialnem cestnem tovornem prevozu, znaša zgornja dovoljena meja pomoči 100.000 EUR).
 - 4) Pomoč ne bo namenjena za nabavo vozil za prevoz tovora v podjetjih, ki opravljajo komercialni cestni tovorni prevoz,
 - 5) pomoč »de minimis« ne bo kumulirala z državno pomočjo v zvezi z istimi upravičenimi stroški ali državno pomočjo za isti ukrep za financiranje tveganja, če bi s takšno kumulacijo presegla intenzivnost pomoči ali znesek pomoči,
 - 6) pomoč »de minimis« dodeljena v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013, lahko kumulira s pomočjo »de minimis«, dodeljeno v skladu z uredbo Komisije (EU) št.360/2012 do zgornje meje določene v uredbi 360/2012.
 - 7) pomoč »de minimis«, dodeljena v skladu z uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013 lahko kumulira s pomočjo »de minimis«, dodeljeno v skladu z drugimi uredbami »de minimis« do ustrezne zgornje meje (200.000 oz. 100.000 EUR).
 - 8) bo od prejemnika pomoči pred dodelitvijo sredstev pridobila pisno izjavo o:
 - vseh drugih pomočeh »de minimis«, ki jih je podjetje prejelo na podlagi te ali drugih uredb »de minimis« v predhodnih dveh in v tekočem proračunskem letu,
 - drugih že prejetih (ali zaprosenih) pomočeh za iste upravičene stroške, in zagotovila, da z dodeljenim zneskom pomoči »de minimis«, ne bo presežena zgornja meja »de minimis« pomoči ter intenzivnost pomoči po drugih predpisih,
 - 9) bo pisno obvestila prejemnika:
 - da je pomoč dodeljena po pravilu »de minimis« v skladu z Uredbo komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18.12.2013 o uporabi členov 107 in 108 pogodbe o delovanju Evropske Unije pri pomoči »de minimis« (Uradni list EU L 352, 24.12. 2013),
 - o znesku »de minimis« pomoči.
 - 10) bo hranila evidence o individualni pomoči »de minimis« 10 let od datuma dodelitve pomoči.

4.2. Pogoji za dodelitev sredstev, vračilo sredstev

- 1) Upravičenci do sredstev v okviru tega ukrepa so podjetja, ki investirajo v proizvodni, obrtni ali v objekt za izvajanje turistične ali razvojno-raziskovalne dejavnosti na območju občine Postojna. Do sredstev v okviru tega ukrepa niso upravičena podjetja, ki investirajo v objekt izključno za dejavnosti na področju trgovine.
- 2) Upravičenci iz tega ukrepa morajo zagotoviti nova delovna mesta, ki morajo biti povezana z izvajanjem začetne investicije ali investicije v razširjanje oziroma diverzifikacijo dejavnosti ter ustvarjena in zasedena najkasneje v treh letih po dokončani investiciji. Novo ustvarjena delovna mesta morajo biti ohranjena – zasedena najmanj tri leta. Izhodiščno stanje za novo ustvarjena delovna mesta je število zaposlenih na dan oddaje vloge za sofinanciranje po tem razpisu. Kot zaključek investicije se šteje pridobljeno uporabno dovoljenje.

- 3) Upravičenec, ki ne zgradi ali ne zgradi objekta v skladu s projektno dokumentacijo, na podlagi katere mu je bilo sofinancirano plačilo komunalnega prispevka oziroma strošek nakupa zemljišča, ali ne izpolni drugih pogojev določenih v javnem razpisu, mora vrniti subvencijo v celoti, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi. Izpolnjevanje teh pogojev se preverja po preteku rokov, navedenih v prejšnjem odstavku.

V. UPRAVIČENI STROŠKI

Upravičen strošek sofinanciranja investicij v izgradnjo proizvodnih, obrtnih in objektov za izvajanje turistične ter razvojno – raziskovalne dejavnosti so:

- **strošek komunalnega prispevka zavezanca,**
- **strošek nakupa zemljišč.**

VI. VIŠINA ODOBRENIH SREDSTEV

1) Komunalni prispevek se sofinancira v višini največ do 50%.

2) Strošek nakupa zemljišč se sofinancira v višini največ 20 % vrednosti zemljišča, ki mora biti določena s strani pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin.

V kolikor je na zemljišču, ki je predmet nakupa objekt in se le-ta ne ruši, se strošek nakupa zemljišč sofinancira v višini največ 10 % vrednosti zemljišča.

VII. IZGUBA PRAVICE DO DODELITVE SREDSTEV, NERAZDELJENA SREDSTVA

Upravičenec izgubi pravico do dodelitve sredstev oziroma sorazmernega dela sredstev, v kolikor v roku iz IX. točke razpisa, ne realizira v celoti investicije, za katero so mu bila s sklepom sredstva dodeljena.

Razpisana sredstva, ki ostanejo iz razlogov iz prejšnjega odstavka tega člena nerazdeljena, se lahko dodelijo prejemnikom sredstev, ki so v roku iz X. točke razpisa, v celoti realizirali investicijo ali prerazporedijo na druge razpisane ukrepe.

Predlog prejemnikov sredstev in razdelitve še nerazdeljenih sredstev pripravi komisija in ga posreduje pristojnemu organu. Pri pripravi predloga upošteva namen pravilnika in javnega razpisa.

V kolikor sredstva na razpisu ne bodo porabljena, se lahko s sklepom komisije prerazporedijo na ostale posamezne javne razpise, ki jih sofinancer objavi v skladu s sprejetim Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za pospeševanje razvoja podjetništva v občini Postojna za obdobje 2015-2020.

VIII. MERILA ZA IZBOR UPRAVIČENCEV, KI IZPOLNJUJEJO POGOJE

Vse formalno popolne vloge, ki bodo izpolnjevale pogoje za kandidiranje in bodo skladne z namenom javnega razpisa bodo ocenjene na osnovi naslednjih meril:

1. Kvantitativna merila: (vlogo po kvantitativnih merilih oceni Komisija)

Zap.št.	Naziv skupine	Število možnih točk	Število doseženih točk
1.	Projekcija zaposlitev v času od 1 do 3 let po realizaciji investicije	20	
2.	Vrsta investicije	15	
3.	Neto tlorisna površina (v m ²)	10	
4.	Sodobna tehnologija	15	
	S K U P A J	60	

2. Kvalitativna merila:

Zap.št.	Naziv skupine	Pozitivno mnenje	Negativno mnenje
1.	Ekonomska upravičenost projekta – tržišče		
2.	Ekonomska upravičenost projekta – realnost izvedbe projekta		

Vlogo po kvantitativnih merilih oceni Komisija za spodbujanje podjetništva (Komisija). Projekt, ki je prejel 25 ali več od možnih 60 točk po kvantitativnih merilih preide v analizo s kvalitativnimi merili. V primeru, da je vloga prejela manj kot 25 točk po kvantitativnih merilih, takoj pridobi negativno mnenje v kvalitativnem delu in ne more biti sofinancirana iz javnega razpisa.

Največje možno število točk: največje možno število točk na podlagi meril je 60.

3. Merila za določitev višine subvencije

ŠTEVILO DOSEŽENIH TOČK	VIŠINA SOFINANCIRANJA KUMUNALNEGA PRISPEVKA (NAJVEČ 50 %)
do 25	0 %
od 26 do 35	20 %
od 36 do 45	30 %
od 46 do 55	40 %
od 56 do 60	50 %

Ocenjevanje vlog

Komisija pripravi predlog prejemnikov sredstev (upravičencev) za popolne in ustrezne vloge, ki ga predloži pristojnemu organu občine za namen sprejema odločitve o odobritvi sofinanciranja. Na podlagi odločitve o odobritvi sofinanciranja upravičenih stroškov prejme podjetje državno pomoč, skladno z zaprosenimi sredstvi in s točko V. (Pogoji za dodelitev nepovratnih sredstev) ter točko VI. (Upravičeni stroški) tega razpisa. V kolikor se bo po končanem ocenjevanju izkazalo, da skupna vrednost pričakovanega sofinanciranja odobrenih vlog, ki so v skladu z ocenjevanjem po predpisanih merilih upravičene do sofinanciranja presega razpoložljiva sredstva, si Komisija pridružuje pravico, da sredstva dodeli glede na višino doseženih točk.

V primeru enakega števila točk imajo prednost prijavljene investicije, ki so pridobile več točk pri merilu projekcija zaposlitev nato pri merilu neto tlorisna površina nato pri merilu vrsta investicije, nato pri merilu sodobna tehnologija, nato pri merilu trajnostni vpliv.

Metodologija ocenjevanja vlog in meril je določena skladno s pravilnikom.

IX. OBDOBJE ZA PORABO SREDSTEV

Obdobje, za katerega so namenjena razpisana proračunska sredstva iz točke IV. je proračunsko leto 2021. Sredstva bodo namenjena tistim projektom, ki so bila realizirana v času od 1.1.2021 do najkasneje 30.11.2021.

X. VLOGE, RAZPISNI ROKI, NAČIN PRIJAVE

9.1. Popolna vloga

Vloga je popolna, če vlagatelj do predpisanega roka za oddajo vlog v javnem razpisu, predloži pravilno zapečatenе dokumente po naslednjem vrstnem redu:

- prijavni obrazec (razpisni obrazec št. 1),
- dispozicija projekta (razpisni obrazec št. 2),
- izpolnjena in podpisana izjava o strinjanju z razpisnimi pogoji (razpisni obrazec št. 3);
- izpolnjena in podpisana izjava o povezanih podjetjih-enotno podjetje (razpisni obrazec št. 4);
- izpolnjena in podpisana izjava o združitvi ali pripojitvi podjetij ter razdružitvi podjetij (razpisni obrazec št. 5),
- izpolnjena in podpisana izjava o kumulaciji pomoči (razpisni obrazec št. 6),
- izpolnjena in podpisana izjava v skladu z Zakonom o integriteti in preprečevanju korupcije (razpisni obrazec št. 7),
- izjava o številu zaposlenih (razpisni obrazec št. 8),
- parafiran vzorec pogodbe (razpisni obrazec št. 9).

K vlogi je potrebno priložiti še zahtevane priloge:

- Poslovni načrt oz. investicijski program,
- Bilanca stanja, Izkaz poslovnega izida in Izkaz bilančnega dobička/izgube za leto 2019, oddano na AJPES. Podjetja ustanovljena v letu 2021 predložijo računovodske izkaze za obdobje, od dneva ustanovitve podjetja do zadnjega dne preteklega meseca, glede na mesec oddaje vloge na razpis,
- Bonitetna dokazila (datum izdaje bonitetnega dokazila ne sme biti starejši od 60 dni, glede na datum oddaje vloge in mora biti skladen z zadnjimi objavljenimi računovodskimi izkazi – AJPES),
 - S.BON - 1 - gospodarske družbe (za podjetnike začetnike BON 2)
 - S.BON - 1 - samostojni podjetniki (za podjetnike začetnike BON 2)
- potrdilo FURS-a o plačanih davkih,
- Izjava vlagatelja o številu zaposlenih, na zadnji dan preteklega meseca glede na mesec prijave, podpisana s strani odgovorne osebe,
- Odločba o odmeri komunalnega prispevka za predmetno investicijo oziroma dokazilo o nakupu zemljišča in cenilni zapisnik,
- Dokazilo o obstoju podjetja.

Kot popolna se šteje tudi tista vloga, ki je bila v postavljenem roku na podlagi poziva k dopolnitvi ustrezno dopolnjena z dodatnimi dokazili in dodatnimi pojasnili v roku, ki ga določi Komisija, ki ne sme biti daljši od 8 (osmih) dni.

9.2. Razpisni rok

Javni razpis bo odprt do porabe sredstev, rezerviranih v proračunu Občine Postojna za leto 2021.

- PRVO ODPIRANJE dne 28.6.2021
- DRUGO ODPIRANJE dne 28.9.2021

V kolikor bodo razpisana sredstva porabljena že v prvem oz. drugem razpisnem roku, vlog v naslednjem roku ne bo mogoče oddati. O porabi sredstev bodo morebitni vlagatelji pravočasno obveščeni na spletni strani Občine Postojna <http://www.postojna.si>

O datumih preostalih odpiranj se morebitne prijavitelje obvesti z objavo na spletni strani Občine Postojna.

Skrajni rok za oddajo prijave je 28.9.2021 oz. do zaprtja javnega razpisa zaradi porabe sredstev.

Prijavitelji oddajo vloge po pošti oziroma osebno na naslov: Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna.

9.3. Način prijave

Vloge, ki ne bodo izpolnjene na obrazcih razpisne dokumentacije in vsebinsko nepopolne bodo s sklepom zavržene.

Vloga na razpis mora biti oddana v zaprti ovojnici z ustrezno navedbo na sprednji strani, dobesedno in brez okrajšav: »**NE ODPIRAJ – VLOGA NA JAVNI RAZPIS ZA SOFINANCIRANJE INVESTICIJ V IZGRADNJO PROIZVODNIH IN OBRTNIH OBJEKTOV TER OBJEKTOV ZA IZVAJANJE TURISTIČNE ALI RAZVOJNO – RAZISKOVALNE DEJAVNOSTI NA OBMOČJU OBČINE POSTOJNA V LETU 2021**« in s polnim nazivom in naslovom pošiljatelja. Obrazec pravilne opreme ovojnice za prijavo na javni razpis je priložen razpisni dokumentaciji in ga prilepite na prvo stran ovojnice.

Vloga se izpolni na obrazcih razpisne dokumentacije. Dokazila se prilagajo v fotokopijah. Komisija lahko od prijavitelja zahteva na vpogled originale dokazil. Komisija lahko od prijavitelja zahteva tudi, da predloži listine, s katerimi dokazuje posamezna dejstva oziroma izjave iz vloge.

Odpiranje prejetih vlog za dodelitev sredstev vodi Komisija. Komisija bo v roku 8 (osmih) delovnih dni od odpiranja pisno pozvala tiste prijavitelje, katerih vloge niso bile formalno popolne, da jih dopolnijo. Formalno nepopolne vloge, ki jih prijavitelj v postavljenem roku ne dopolni, se zavržejo. Po preteku postavljenega roka dodatne dopolnitve vlog niso možne.

Vloga je formalno popolna, če vsebuje vse obrazce in zahtevane priloge, ki jih določa razpisna dokumentacija. Vloga je vsebinsko popolna, če je prijavljen projekt oziroma aktivnost skladen z ukrepom oziroma upravičenimi stroški.

Odločitve, s katerim bo odločeno o dodelitvi sredstev, bodo izdane najkasneje v 30 dneh po odpiranju vlog.

XI. RAZPISNA DOKUMENTACIJA

Razpisna dokumentacija z navodili prijaviteljem za izdelavo vlog, je dosegljiva od dneva te objave do izteka prijavnega roka oziroma do zaprtja javnega razpisa zaradi porabe sredstev na spletni strani Občine Postojna: <http://www.postojna.si> ali pa v sprejemni pisarni Občine Postojna, Ljubljanska 4, Postojna. Razpisno dokumentacijo se lahko posreduje tudi po elektronski pošti. Dodatne informacije in pomoč pri izpolnjevanju ter pojasnjevanju obrazcev so na voljo vsak delovni dan med 9.00 in 12.00 uro na občini Postojna na tel. 05 7280 789 (Tatjana Rolih). Morebitna vprašanja je mogoče poslati po elektronski pošti: tatjana.rolih@postojna.si

Št.: 300-4/2021-2

Datum: 1.6.2021



Igor Marentič
župan