

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-432-337-52520 Velja do: 07.10.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 2490
številka stavbe 133

Klasifikacija stavbe: 1211202

Leto izgradnje: 1951

Naslov stavbe: JAVORNIŠKA POT 24, POSTOJNA

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 82

Parcelna št.: 2297/96

Katastrska občina: POSTOJNA

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: KOČA MLADIKA



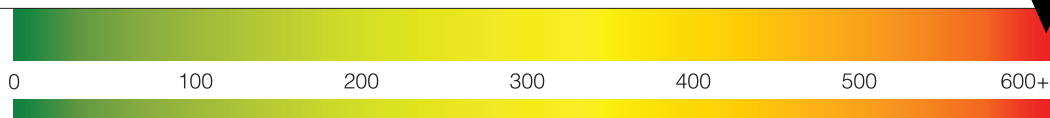
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred D 103 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

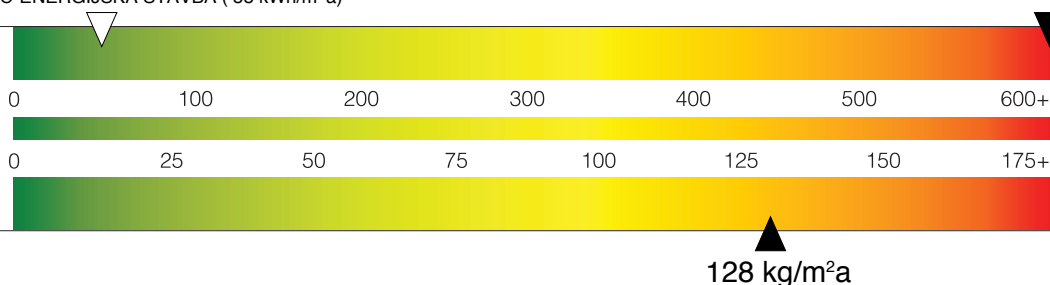
598 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m²a)

655 kWh/m²a



Izdajatelj

EIPS, Franc Pojbič s.p. (432)

Ime in podpis odgovorne osebe: Franc Pojbič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 08.10.2017

Izdelovalec

Franc Pojbič (337)

Ime in podpis: Franc Pojbič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 08.10.2017

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Url. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Url. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-432-337-52520 Velja do: 07.10.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	265
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	301
Faktor oblike $f_o = A/V_e$ (m ⁻¹)	1,14
Koordinati stavbe (X,Y):	70607 , 440362

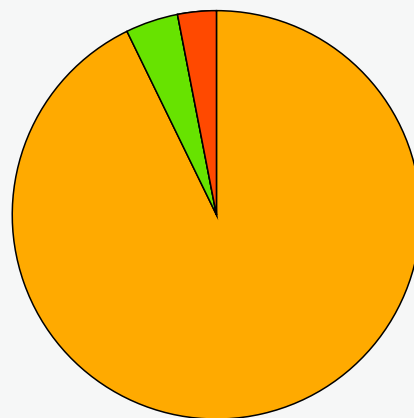
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	8,0
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	4.681	57
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	63	1
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	43.022	525
Razsvetljava $Q_{f,l}$	308	4
Električna energija $Q_{f,aux}$	967	12
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	49.041	598

Struktura rabe celotne energije za delovanje
stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- UNP - 45593 kWh/a (93%)
- Lesna biomasa - 2109 kWh/a (4%)
- Električna - 1337 kWh/a (3%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	1.962
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	53.707
Emisije CO ₂ (kg/a)	10.511

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-432-337-52520 Velja do: 07.10.2027

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☐ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☐ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☐ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☐ Menjava oken
- ☐ Menjava zasteklitve
- ☐ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☐ Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- ☐ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- ☒ Drugo: Kontrolna nastavitve okovja stavbnega pohištva

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☐ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☐ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☐ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☐ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☒ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☐ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☒ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☐ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- ☐ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☐ Analiza tarifnega sistema
- ☐ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-432-337-52520 Velja do: 07.10.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavana stavba ID številka 2490-133 se nahaja na naslovu Javorniška pot 24, 6230 Postojna. Stavba je bila zgrajena leta 1951, okna, fasada in streha, vse je bilo obnovljeno leta 2008 (podatek GURS). Namen rabe je ne - stanovanjski (turistična koča »Mladika«) Strop je v sestavi strehe (streha je pločevinasta in je ustrezno TI. Tla mejijo na teren. Osnovna zidna konstrukcija je opeka in je TI, kar je upoštevano pri izračunu.

Sistem ogrevanja je centralni ogrevanje, vgrajen je kotel na UNP, dodatno je vgrajen kamin na lesno biomaso-brez razvoda (drva). TSV se pripravlja v sklopu sistema ogrevanja na UNP. Dodatno je vgrajen sistem mehanskega (stropna izvedba) prezračevanja in prezračevanje je še naravno.

Stavbno pohištvo sestavljajo PVC okna z dvojno zasteklitvijo in kakovostna vhodna vrata.

Na osnovi oglada in v cilju povečanja deleža OVE, zmanjšanje emisije CO₂ in povečanja energetske učinkovitosti stavbe predlagam:

1. Pravilno prezračevanje (0,5 kratna izmenjava zraka/uro).
2. Redno vzdrževanje vgrajenih naprav, sistema ogrevanja, prezračevanja in priprave TSV.
3. Kontrolno nastavitve okovja stavbnega pohištva-tesnjenje .
4. Vgradnjo SSE sistema za pripravo TSV (lokacija odlična glede na lego stavbe).
5. Predlagam ureditev zunanje razsvetljave z varčnimi LED sijalkami.
6. Analiza tarifnega sistema in analiza trga dobaviteljev elektrike.

V kratkoročnem in srednjeročnem obdobju investicijska vlaganja razen izgradnje SSE sistema niso potrebna ker je poraba toplote izredno majhna glede na namen stavbe in »Ve« stavbe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavba, ki je porabnik energije

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,35 W/m ² K	0,54 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	25 kWh/m ³ a	32 kWh/m ³ a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}		0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p		655 kWh/m ² a