



LEGENDA

••••• meja območja pobude za pripravo OPPN

ZEMLJIŠKI KATASTER

— parcelna meja

— urejena parcelna meja

230/1 številka parcele

OBSTOJEČE PROMETNE POVEZAVE

— lokalna kategorizirana cesta (LC 321241)

OBSTOJEČA GJI

— vodovod

● nadzemni hidrant

— meteorna kanalizacija

— fekalna kanalizacija

— elektrovod - NN nadzemi

— elektrovod - VN nadzemni

RO razdelilna omarica

— telekomunikacijski vod

VAROVALNI PAS

— varovalni pas elektrovida (10,0 m od osi, obojestransko)

NAČRTOVANA PARCELACIJA

— načrtovana gradbena parcela (GP)

P1.3 oznaka načrtovane GP

NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE

— enostanovanjska stavba

— dvostanovanjska stavba

— manipulacijske in intervencijske površine

— oporni zid

▲ individ. prom. priklj. za eno stanovanj. enoto

▲ individ. prom. priklj. za dve stanovanj. enoti

584.0 kota obstoječega terena

— (-4.0) usmeritev za načrtovanje / preoblikovanje terena

REGULACIJSKI ELEMENTI

Osnovni regulacijski elementi

— GMu - ulična gradbena meja stavbe

— GMD - dvoriščna gradbena meja stavbe

— RLpcp - regulacijska linija pol-javnih cestno-prometnih površin (površina = 6,0 x 11,0 m)

Regulacijski elementi zelenega sistema

* * * * * RLzc - regulacijska linija osi zelene členitvene poteze

— RLzp - regulacijska linija zelenih površin

— RLzv - regulacijska linija zelenih površin za vrtičke

PODLOGE

Geodetski načrt - izdelovalec Geodetsko podjetje Benčan d.o.o., št. proj. GN 23-129, november 2023



OPPN Nad Dolinko

Prilavljalec: Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna

Investitor: INGGRAD d.o.o. Hruševje, Hruševje 23, 6225 Hruševje

Lokacija: naselje Hruševje, EUP HR-012, HR-013, HR-015 (vse k.o. 2484 - Hruševje)

Vrsta dokumentacije: Občinski podrobni prostorski načrt

Stopnje postopka oz. datum sprejema PA: osnutek v pripravi

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 5750

Vsebina risbe: Prikaz lege objektov na zemljišču - regulacijski elementi in odmiki s tehničnimi elementi za zakoličbo osnovnih regulacijskih elementov

Izdelovalec: AUO V PROSTORU, arhitektura, urbanizem, oblikovanje, d.o.o., Postojnska cesta 16 B, 6257 Pivka

Odg. vodja projekta: Maja Burkeljca, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1272 PA PPN

Sodelavci: Nives Jurca, dipl. inž. kraj. arh. (UN), Tina Šabec, dipl. geogr. (UN), Leon Širec, abs. graf. in med. tehn. (VS)

| | | | |
|---------------------------------------|--|----------------------------|-------------------------|
| Št. projekta: 2023-018-OPPN | Datum: sept. 2024, dop. maj 2025 | Merilo: M 1:1000 | Št. lista 5.2 |
|---------------------------------------|--|----------------------------|-------------------------|