



Številka: 35409-221/2019/4
Datum: 27. 11. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNORG in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Urad. list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNORG in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan – občinski podrobni prostorski načrt za del območja gospodarske cone Za Livom, pripravljavcu plana Občini Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja plana, občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja gospodarske cone Za Livom, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. Za plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 18. 9. 2019 od pripravljavca plana Občine Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna, prejelo vlogo (št.: 3505-5/2019-10 z dne 20. 8. 2019) za izdajo odločbe o tem, ali je občinski podrobni prostorski načrt za del območja gospodarske cone Za Livom (OPPN), treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO).

Sklep o začetku priprave OPPN je bil skupaj z izhodišči za pripravo OPPN (Izdelal: V PROSTORU d.o.o. Ilirska Bistrica; št. proj.: 19/PA-012, julij 2019) objavljen na spletni strani <https://www.postojna.si/objava/204813>.

Vloga je bila 23. 10. 2019 dopolnjena z mnenji Zavoda RS za varstvo narave (ZRSVN, št.: 5-III-758/2-O-19/ACG z dne 20. 9. 2019) in Ministrstva za kulturo (št.: 35012-119/2019/2 z dne 15. 10. 2019). Ministrstvo je 7. 11. 2019 prejelo še konkretne smernice Direkcije RS za vode – Sektorja območja jadranskih rek z morjem (DRSV, št.: 35020-90/2019-2 z dne 7. 11. 2019), ki so bile posredovane tudi Občini Postojna.

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede CPVO, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z

določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. CPVO se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s 4. odstavkom 40. člena ZVO se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2, ministrstvo pristojno za okolje na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči, ali je plan treba izvesti CPVO.

Iz izhodišč je razvidno, da je v skladu z občinskim prostorskim načrtom (OPN) Občine Postojna OPPN predviden za celotni SV del območja EUP PO-155 IG s površino približno 1 ha, kjer je predvidena notranja prenova in zgoščevanje dejavnosti. V delu ob državni cesti je predvidena sprememba namembnosti obstoječih objektov za potrebe gostinske dejavnosti (tudi nastanitve) ali rekonstrukcija oz. nadomestna gradnja za potrebe dejavnosti dopustnih v območju PNRP CU – centralne dejavnosti; v delu območja pa je predvidena gradnja trgovskih, gostinskih, poslovnih in proizvodnih objektov, dopustnih v območju PNRP IG – gospodarske cone.

Pristojno ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo, da se OPPN izdeluje na podlagi OPN Občine Postojna, za katerega je bil izveden postopek CPVO in presoje sprejemljivosti na varovana območja, ki se je zaključil z odločbo ministrstva pristojnega za okolje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje (št.: 35409-308/2008 z dne 1. 9. 2010).

Na podlagi 4. odstavka 40. člena ZVO pa se CPVO ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena CPVO, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin:

- da je bil presojan nadrejeni plan, to je OPN Občine Postojna,
- da je PNRP predvidena z OPN IG, sprememba dela območja iz območja proizvodnih dejavnosti (IG) v območja centralnih dejavnosti (CU) pa je možna v skladu z določili 282. člena ZUreP-2,
- in na podlagi mnenj Ministrstva za kulturo, ZRSVN in DRSV, da plan ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje z vidika njihove pristojnosti, ministrstvo ugotavlja, da plan verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na okolje.

V skladu z določili 4. odstavka 40. člena ZVO v postopku priprave OPPN za del območja gospodarske cone Za Livom ni treba izvesti CPVO in presoje sprejemljivosti na varovana območja. S tem je odločba utemeljena.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Jelka Habjan
sekretarka

mag. Tanja BOLTE
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti:

- Pripravlavec plana: Občina Postojna, obcina@postojna.si

V vednost po e-pošti:

- ZRSVN – OE Nova Gorica; zrsvn.oepi@zrsvn.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem, Koper, gp.drsv-kp@gov.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si